

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW LU1R/00055334/6 LU1R/00054548/2 oraz udziału 2/8 cz. LU1R/00053275/0

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim Andrzej Sienkiewicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **21 stycznia 2019r. o godz. 10:30** w budynku Sądu Rejonowego w Radzynie Podlaskim mającego siedzibę przy ul. Kard. Wyszyńskiego 5 w sali nr V, odbędzie się **druga licytacja** następujących nieruchomości położonych w msc. Wola Osowińska gm. Borki należącej do dłużnika Włodzimierza Skowrona :

1. działki nr 610 o pow. 0,49 ha (łąki trwałe i grunty pod rowami), dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą nr LU1R/00055334/6. Suma oszacowania wynosi **4.190,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **2.793,33 zł**.
2. działki nr 1539 o pow. 0,16 ha (łąki trwałe), dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą nr LU1R/00054548/2. Suma oszacowania wynosi **1.217,00 zł** zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **811,33 zł**.
3. Udziału 2/8 części w działce nr 2382 o pow. 0,42 ha (las Ls III). Suma oszacowania udziału wynosi **1.737,00 zł** zaś cena wywołania udziału wynosi **1.158,00 zł**. Udziału 2/8 części w działce nr 2468 o pow. 0,30 ha (las Ls III i Ls IV). Suma oszacowania udziału wynosi **1.241,00 zł** zaś cena wywołania udziału wynosi **827,33 zł**. Udziału 2/8 części w działce nr 2594 o pow. 0,49 ha (las Ls IV). Suma oszacowania udziału wynosi **2.027,00 zł** zaś cena wywołania udziału wynosi **1.351,33 zł**. Dla nieruchomości z pkt 3 Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą nr LU1R/00053275/0.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania każdej z nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **BGŻ O/Radzyń Podl. 16 2030 0045 1110 0000 0339 3750**

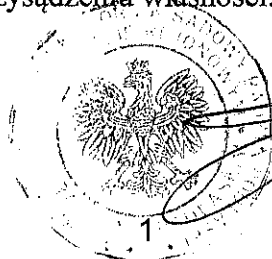
Rękojnia może być również złożona w formie książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego orzeczenia sądu o utracie rękojmi. Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz.16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim w pokoju obsługi interesanta odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

m.p.



Komornik Sądowy

Andrzej Sienkiewicz