

Sygn. akt KMP 69/16, KM 581/18

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW LU1R/00019790/6

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim Andrzej Sienkiewicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **20 maja 2019r o godz. 9:30** w budynku Sądu Rejonowego w Radzynie Podlaskim mającego siedzibę przy ul. Kard. Wyszyńskiego 5 w sali nr V, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej w msc. Łózki, gm. Drelów, należącej do Henryka Antończuka w postaci:

1. działki gruntowej nr 780 o pow. 4,8388 ha (grunty orne zabudowane Br-RV-0,2572 ha, grunty orne RV - 1,8850ha, łąki trwałe ŁVI - 2,5356 ha, rowy 0,1610 ha) częściowo zabudowanej budynkiem mieszkalnym, parterowym, budynkiem obory z przylegającym garażem, stodołą i garażem. Suma oszacowania wynosi **186.549,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **124.366,00 zł**.
2. działki gruntowej nr 975 o pow. 1,0151 ha (łąki trwałe, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych). Suma oszacowania wynosi **8.332,00 zł**, zaś cena wywołania wynosi **5.554,67 zł**
3. działki gruntowej nr 1109 o pow.0,1344 ha (las LsIV) Suma oszacowania wynosi **1.259,00 zł**, zaś cena wywołania wynosi **839,33 zł**
4. nr 1317 o pow.0,3858 ha (las LsV) Suma oszacowania wynosi **3.615,00 zł**, zaś cena wywołania wynosi **2.410,00 zł**, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Radzynie Podl. prowadzi księgę wieczystą o numerze KW LU1R/00019790/6. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania każdej z działek najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika:

BGŻ O/Radzyna Podl. 16 2030 0045 1110 0000 0339 3750

Rękojmia może być również złożona w formie książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego orzeczenia sądu o utracie rękojmi. Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz 16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym przy w Radzynie Podlaskim w pokoju obsługi interesanta odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Andrzej Sienkiewicz