

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr NKW LU1R/00014024/1

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim Andrzej Sienkiewicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w sprawie egzekucyjnej prowadzonej przeciwko Barbarze Wójtowicz w dniu **15 lipca 2019r. o godz. 9:00** w budynku Sądu Rejonowego w Radzynie Podlaskim mającego siedzibę przy ul. Kard. Wyszyńskiego 5 w sali nr IV, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości w postaci :

1. działki gruntowej nr 100 o pow. 0,5524 ha (użytki rolne zabudowane i grunty orne) zabudowanej budynkiem mieszkalnym o konstrukcji drewnianej o pow. zabudowy 20 m.kw. budynkami gospodarczymi drewnianymi w zwartej zabudowie o pow. zabudowy 28 m.kw. i 60 m.kw. położonej w msc. Pohulanka gm. Parczew. Suma oszacowania wynosi **61.500,00 zł** zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **41.000,00 zł**,

2. działki gruntowej nr 131/1 o pow. 1,6118 ha (las LS IV i grunt orny RVI), położonej w msc. Pohulanka gm. Parczew. Cena oszacowania wynosi **33.400,00 zł**, zaś cena wywołania wynosi **22.266,67 zł**, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą o numerze NKW LU1R/00014024/1.

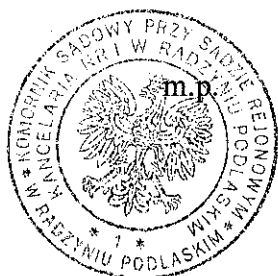
Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania każdej z działek najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: BGŻ O/Radzyna Podl. 16 2030 0045 1110 0000 0339 3750

Rękojmia może być również złożona w formie książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego orzeczenia sądu o utracie rękojmi. Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim w pokoju obsługi interesanta odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Andrzej Sienkiewicz